



AGENZIA DEL DEMANIO



## COMUNICATO STAMPA

### TURISMO: AGENZIA DEL DEMANIO AGGIUDICA I PRIMI IMMOBILI DEL PROGETTO CAMMINI E PERCORSI LUNGO I TRACCIATI STORICO-RELIGIOSI E LE CICLOVIE ITALIANE

**Promozione del territorio, enogastronomia e accoglienza nelle 13 strutture in concessione gratuita a cooperative, associazioni e imprese under 40**

**Roma, 2 marzo 2018** – L’Agenzia del Demanio annuncia i vincitori del primo bando di gara dell’iniziativa *Cammini e Percorsi* dedicata alla promozione del turismo lento attraverso il recupero di immobili pubblici situati su percorsi ciclopedonali e tracciati storico-religiosi del nostro Paese. Si tratta di **13 beni**, in prevalenza al centro-sud, che verranno affidati **in concessione gratuita per 9 anni** ad imprese, cooperative e associazioni under 40. Turismo sostenibile, attenzione all’ambiente, valorizzazione dei prodotti tipici locali e impronta sociale sono le caratteristiche alla base dei progetti che consentiranno di portare a nuova vita edifici ormai abbandonati, trasformandoli in opportunità di sviluppo per il territorio.

In **Calabria**, le **Cooperative sociali Vibosalus e Terrapromessa** trasformeranno l’**ex ufficio dell’Agenzia delle Entrate di Mileto (VV)** in un centro turistico-culturale *green friendly oriented* dove sperimentare forme innovative di accoglienza con servizi dedicati a scolaresche, anziani e disabili.

In **Campania**, l’**Associazione Vis Sapientiae** si è aggiudicata il **Convento San Marco**, in località **S. Angelo dei Lombardi (AV)** con un’offerta basata sull’accoglienza turistica, la ristorazione con prodotti bio e a km 0, artigianato locale e cargo food itineranti lungo i percorsi religiosi. A **Caserta** invece, la **Itinerari Paralleli e Mutamenti soc. coop.** riqualificherà un **ex ufficio postale** in un *cultural service hub* per promuovere attività legate al marketing territoriale nell’ambito della manifestazione Caserta Capitale della Cultura 2022.

L’**Associazione Sirio Cultura e Turismo** si occuperà del recupero della **Torre Angellara di Salerno** destinandola a luogo di sosta, incontro e punto informazioni per la conoscenza e valorizzazione del paesaggio naturale, storico e culturale del Cilento e della Dieta Mediterranea.

In **Emilia Romagna**, l’**Associazione Culturale Erato** si occuperà di far rinascere la **Casa del Fascio di Ro Ferrarese (FE)** in un punto di ristoro funzionale al turismo lento, con servizio di riparazione e noleggio biciclette, servizi ricreativi, seminari di interesse storico-culturale, guide, laboratori d’arte ed eventi. La **Torre della Bastiglia di Serramazzoni (MO)**, invece, verrà trasformata dalla **Servizi e Manutenzioni Italia s.r.l.s.** in un polo attrattivo culturale ed enogastronomico, luogo di sperimentazione artistica, presidio slow food con degustazione di prodotti tipici e vini locali, con una “stanza delle meraviglie” negli ultimi due piani dedicata ad eventi speciali.

Nel **Lazio**, l’**Associazione Pro Loco Borgo Grappa** si è aggiudicata il **Rustico Casa Cantoniera a Latina** da destinare all’offerta enogastronomica, culturale e sociale del territorio con attività di



AGENZIA DEL DEMANIO

promozione e animazione gestite da undici organizzazioni aderenti alla “Rete Solidale della Ciclopista del Sole”.

In **Molise**, l'appartamento di **Campomarino (CB)** verrà gestito dall'**Associazione Scirocco** e trasformato in struttura ricettiva con possibilità per gli ospiti di degustare prodotti del territorio, utilizzare biciclette e accedere ad escursioni organizzate.

In **Sardegna**, la **postazione antiaerea di Alghero (SS)** diventerà un polo esperienziale immerso nella natura dove poter soggiornare e praticare cicloturismo, trekking e vela a cura de **Il Quinto Elemento soc. coop.**

In **Sicilia**, la **Mad soc. coop.** si occuperà della **Stazione Vedetta Capo Feto di Mazara del Vallo (TP)** tramite nuove tipologie di offerte eco-friendly, dalla cucina biologica e a km 0, alle soluzioni a basso impatto energetico, alla promozione di eventi mirati, al recupero e reintegro di soggetti svantaggiati tramite il contatto con la natura e lo sport. La **Torre S. Francesco di Trapani** sarà riqualificata a cura della **Servizi Espansione Impresa s.a.s.** in una struttura turistico ricettiva dedicata al turismo lento, destinata a diventare nodo cruciale di interscambio tra la Ciclopista del Sole e il percorso costiero.

In **Veneto**, infine, la **Cooperativa sociale Titoli Minori Onlus** si è aggiudicata le due **abitazioni lungo il Canale Lusenzo**, in via Foxia e via S. Felice a **Chioggia (VE)**, da trasformare in stazioni di accoglienza dotate di adeguati servizi per lo sviluppo del turismo lento all'interno del parco lagunare.

Nessuna aggiudicazione per l'appartamento a Barile (PZ), la villetta a schiera a Lardirago (PV) e il fabbricato residenziale a Potenza Picena (MC), in quanto le offerte pervenute sono state dichiarate dalla Commissione di gara non conformi.

Una volta ultimate tutte le verifiche amministrative previste dalla procedura di gara si procederà alla stipula degli atti di concessione e potranno iniziare i lavori di recupero e riqualificazione dei beni.

Si può ancora partecipare al secondo bando di *Cammini e Percorsi*, on line fino al 16 aprile 2018, dedicato agli immobili di maggior pregio, ville, castelli e masserie, che per essere riqualificati richiedono investimenti consistenti, da affidare in concessione di valorizzazione fino a 50 anni con un canone di affitto e un progetto sostenibile che ne preveda il recupero e il riuso.

Per tutte le informazioni è possibile consultare la sezione dedicata al progetto sul sito [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

Segui #camminiepercorsi su     